

Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim

PRU.WGZ.SL.4240.128.2024.AKI.161

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości rolnej niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa **przeznaczonej do sprzedaży**, położonej na terenie **gminy Kępice**.

Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów **obrębu** geodezyjnego **Biesowice** (nr ewidencyjny obrębu 0002) oraz Ciecholub (nr ewidencyjny obrębu 0005), gmina **Kępice**, powiat słupski, województwo pomorskie jako:

- działka **nr 5/5 obręb Biesowice** o powierzchni **31,72 ha w tym:** grunty orne o pow. 31,72 ha, w tym w klasie: RIIb – 13,72 ha, RIVa – 3,47 ha, RIVb – 11,81 ha, RV – 2,72 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku prowadzona jest Księga Wieczysta nr SL1M/00011884/4,
- działka **nr 13 obręb Ciecholub** o powierzchni **43,18 ha w tym:** grunty orne o pow. 43,18 ha, w tym w klasie: RIIb – 10,02 ha, RIVa – 19,63 ha, RIVb – 12,19 ha, RV – 1,34 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku prowadzona jest Księga Wieczysta nr SL1M/00011881/3.

Łączna powierzchnia sprzedawanej nieruchomości wynosi: 74,9000 ha.

Łączna powierzchnia sprzedawanych użytków rolnych wynosi: 74,9000 ha.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Słupsku.

Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana użytkowana rolniczo. Zlokalizowana w III okręgu podatkowym. Posiada dostęp do drogi gminnej w działce nr 5/2, 6/2, 21/4 i drogi powiatowej w działce nr 169 i 126.

Burmistrz Kępice zaświadczeniem nr UM-GPŚ-AB.6727.149.2025.OM z dnia 07.10.2025 r. informuje, że działka nr 5/5 w obrębie ewidencyjnym Biesowice oraz działka nr 13 w obrębie ewidencyjnym Ciecholub, gmina Kępice, w części dla której nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, objęta jest obowiązującym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kępice” przyjętym Uchwałą Nr XII/112/2016 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 24 marca 2016 roku, w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępice. Zgodnie z tym dokumentem:

- działka nr 5/5 w obrębie ewidencyjnym Biesowice położona jest na obszarze określonym jako rolnicza przestrzeń produkcyjna. Działka zlokalizowana jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 118. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15 kV oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV. Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne objęte strefą ochrony W.1. – strefa pełnej ochrony konserwatorskiej,
- działka nr 13 w obrębie ewidencyjnym Ciecholub położona jest na obszarze określonym jako rolnicza przestrzeń produkcyjna. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15 kV oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV. Działka zlokalizowana jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 118. Na terenie działki znajduje się jedno stanowisko archeologiczne nieobjęte strefą ochrony konserwatorskiej oraz jedno stanowisko archeologiczne objęte strefą ochrony W.1. – strefa pełnej ochrony konserwatorskiej.

Na dzień wydania zaświadczenia dla ww. działek: nie przewiduje się zmiany kierunku w Studium, nie przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przystąpiono do opracowania planu ogólnego, nie wpłynęły wnioski o zmianę przeznaczenia terenu na funkcję nierolną, w szczególności pod budowę siłowni wiatrowych lub innych odnawialnych źródeł energii, pod budowę nowych dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych, gminnych lub innych rozwiązań komunikacyjnych, lokalizację inwestycji komercyjnych, celu publicznego lub na realizację zadań własnych gminy, planowane jest poszerzenie przylegającego pasa drogowego dla potrzeb jego modernizacji, nie zostały wydane decyzje

o warunkach zabudowy oraz o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, gmina Kępice nie posiada sporządzonego programu rewitalizacji oraz miejscowego planu odbudowy, ani nie przystąpiła do jego opracowania, występują ograniczenia w zakresie ochrony konserwatorskiej.

Jednocześnie pismem UM-GPŚ-AB.6727.2.2026.OM z dnia 13.01.2026 r. Burmistrz informuje, że ze względu na zmianę swoich planów inwestycyjnych, Gmina Kępice na chwilę obecną odstąpiła od zamiaru poszerzenia przylegającego do ww. działek pasa drogowego.

Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 07.10.2025 r. znak UM-GPŚ.AB.6727.148.2025.OM działka nr 5/5 w obrębie ewidencyjnym Biesowice oraz działka nr 13 w obrębie ewidencyjnym Ciecholub, gmina Kępice częściowo objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XIV/110/2025 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 14 sierpnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Przytocko, Płocko, Pustowo, Ciecholub, Biesowice, Warcino, Kępice, Żelice, Obłęż, Barcino (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2025 r., poz. 3175):

- działka nr 5/5 w obrębie ewidencyjnym Biesowice w części objętej ww. planem położona jest na obszarze określonym symbolem:
 - 69 E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka,
 - 70 E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka,
 - 66 R – tereny rolnicze,
 - strefa ochrony funkcyjnej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia,
- działka nr 13 w obrębie ewidencyjnym Ciecholub w części objętej ww. planem położona jest na obszarze określonym symbolem:
 - 67 E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka,
 - 68 E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka,
 - 66 R – tereny rolnicze, strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego W.1. – AZP 15-27/66 m. 19,
 - strefa ochrony funkcyjnej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia,
 - strefa ochrony funkcyjnej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska pismem nr RDOŚ-Gd-SA.V.402.775.2025.EC.1 z dnia 23.09.2025 r.: informuje, że:

- w zasięgu działki nr 13 w obrębie Ciecholub, gmina Kępice zgodnie z Rozporządzeniem nr 51/95 Wojewody Słupskiego z dnia 28 sierpnia 1995 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. WS Nr 27 poz. 121 z dn. 04.09.1995) ustanowiono pomnik przyrody, tj. drzewo z gatunku buk zwyczajny. Jednocześnie informuje, że ww. działka nie jest objęta innymi formami ochrony zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 1-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 t.j. ze zm.);
- działka nr 5/5 w obrębie Biesowice, gmina Kępice nie jest objęta formami ochrony przyrody w rozumieniu ww. ustawy o ochronie przyrody.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem ARD.5135.119.2025.MS z dnia 14.01.2026 r. informuje, że zgodnie z zasobem wojewódzkiej ewidencji zabytków, działka gruntu nr 5/5 obr. Biesowice - nie jest objęta strefami ochrony archeologiczno-konserwatorskiej (nie znajdują się na niej zewidencjonowane stanowiska archeologiczne).

W przypadku, gdy w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na w/w działce, dojdzie do odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków - art.32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292).

Jednocześnie wskazuje, że w przypadku terenów przeznaczonych pod zalesienia, obowiązuje wymóg przeprowadzenia nieinwazyjnych archeologicznych badań powierzchniowych, realizowanych na etapie przygotowania gleby, tj. po orce i przed zasiewem/sadzeniem drzew (należy powiadomić tut. urząd o zamiarze i terminie przeprowadzenia orki).

Ponadto PWKZ informuje, że na terenie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 13 obr. Ciecholub zlokalizowane są strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych: AZP 15-27/71 (ślad osadnictwa o nieokreślonej przynależności chronologiczno-kulturowej) oraz AZP 15-27/66 (cmentarzysko o nieokreślonej chronologii – kurhany).

Dla stanowiska archeologicznego AZP 15-27/71 – wszelkie roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, mogące doprowadzić do przekształcenia obszaru występowania zabytków archeologicznych, wymaga przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych. Zakres i rodzaj badań archeologicznych określa

każdorazowo (na podstawie charakteru przedsięwzięcia inwestycyjnego) – właściwy wojewódzki konserwator zabytków w trybie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Stanowisko archeologiczne AZP 15-27/66, posiadające własną formę krajobrazową (kurhany), objęte jest strefą pełnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej. W wyznaczonych strefach ochronnych stanowisk ustala się zakaz prowadzenia działalności inwestycyjnej i gospodarczej, związanej z naruszeniem struktury gruntu (w szczególności : zakaz zabudowy, zakaz orki i wydobywania surowca, zakaz wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej, zakaz karczunku - przy usuwaniu drzewostanu należy zachować część korzeniową, zakaz dalszych podziałów geodezyjnych - dopuszcza się scalenia) – bez uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (istnieje wymóg uzgodnienia wszelkich planów i projektów dotyczących wyznaczonej strefy ochrony). Obowiązuje nakaz zachowania i ucytelnienia formy krajobrazowej i topograficznej. Część stanowiska objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIV/110/2025 Rady Miejskiej w

Kępicach z dnia 14 sierpnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Przytocko, Płocko, Pustowo, Ciecholub, Biesowice, Warcino, Kępice, Żelice, Obłęż, Barcino – dalej mpzp), dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 3 ust. 7 pkt 2 powołanego wyżej mpzp, Ponadto informuje, iż część strefy ochronnej stanowiska archeologicznego AZP 15-27/66 obejmuje teren działki nr 5/5 obr. Biesowice.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa sprzedaje nieruchomość na podstawie wypisów z rejestru gruntów i wyrysów z mapy ewidencyjnej sporządzonych przez Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Słupsku.

INFORMACJA O OBOWIĄZKACH WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH, OBCIĄŻENIACH I OGRANICZENIACH DOTYCZĄCYCH NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomość będzie obciążona prawem pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa, które przysługuje KOWR przy odsprzedaży nieruchomości przez nabywcę w okresie 5 lat, licząc od dnia jej notarialnego nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

KOWR na podstawie art. 593 – 595 Kodeksu cywilnego zastrzeże na czas 5 lat oraz określi sytuację i warunki na jakich będzie wykonywane na rzecz Skarbu Państwa prawo odkupu nieruchomości, z ujawnieniem tego prawa w księdze wieczystej.

Do wykonania prawa odkupu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem poniższych postanowień.

Prawo odkupu może zostać wykonane zarówno w odniesieniu do całej nieruchomości, jak i w odniesieniu do poszczególnych jej części, niezależnie kto będzie wówczas właścicielem tej nieruchomości, gdy:

- a) nastąpiła zmiana przeznaczenia nieruchomości na cele nierolne w związku z uchwaleniem nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmianą dotychczasowego planu albo wydaniem decyzji o warunkach zabudowy zagospodarowania terenu;
- b) w nowo uchwalonym planie ogólnym gminy nieruchomość ta została przewidziana na cele nierolne,
- c) podjęta została uchwała o przystąpieniu do uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z projektem tego planu nieruchomość ma być przeznaczona na cele nierolne;
- d) podjęta została uchwała o przystąpieniu do uchwalenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a zgodnie z projektem tego studium nieruchomość położona będzie poza strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową, poza strefą produkcji rolniczej lub poza strefą otwartą przewidzianą na cele nierolne,
- e) wojewoda lub starosta wszczął postępowanie o wydanie decyzji na podstawie której nieruchomość podlegałaby wywłaszczeniu albo z mocy prawa stałaby się własnością odpowiednio Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
- f) ujawniony został fakt, że w skład nieruchomości wchodziły złoża surowców naturalnych, które nie zostały uwzględnione przy określaniu wartości tej nieruchomości na potrzeby ustalenia ceny sprzedaży;
- g) nastąpiło lub ma nastąpić zbycie nieruchomości lub jej części przez Kupującego;
- h) wydano decyzję o warunkach zabudowy (decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) dotyczącą lokalizacji elektrowni wiatrowej lub w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wskazano konkretną lokalizację elektrowni wiatrowej na przedmiotowej nieruchomości.

Nieruchomość obciążona jest obowiązującą wieloletnią umową dzierżawy.

Cena wywoławcza brutto nieruchomości (wraz z kosztami przygotowania do sprzedaży) **wynosi: 3 728 200,00 zł** (słownie: trzy miliony siedemset dwadzieścia osiem tysięcy dwieście złotych i 00/100). Cena zawiera należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w dacie zawarcia umowy sprzedaży.

Do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości wymagane jest uzyskanie szczególnego pełnomocnictwa Dyrektora Generalnego KOWR.

Cena nieruchomości podana w wykazie dla uprawnionych osób do pierwszeństwa w nabyciu lub cena nieruchomości ustalona w wyniku licytacji przy zbyciu w przetargu będzie stanowiła cenę za nabycie nieruchomości i płatna będzie w całości przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim przewiduje możliwość rozłożenia na pisemny wniosek Nabywcy należności za nabywaną nieruchomość na raty stosownie do art. 31 ust. 2 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa z dnia 19 października 1991 r. i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków rozkładania na raty należności z tytułu sprzedaży nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz wysokości oprocentowania rozłożonej na raty należności.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim przewiduje możliwość rozłożenia na pisemny wniosek Nabywcy należności za nabywaną nieruchomość na raty stosownie do art. 31 ust. 2 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa z dnia 19 października 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 589 ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków rozkładania na raty należności z tytułu sprzedaży nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz wysokości oprocentowania rozłożonej na raty należności (Dz. U. z 2012 r., poz. 208), w szczególności w przypadku nabywania nieruchomości w celu utworzenia lub powiększenia gospodarstwa rodzinnego, o którym mowa w art. 5 ust. 1 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego na następujących warunkach:

- 1) nabywca przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży wpłaci co najmniej 10% jej ceny, pozostała część należności może być rozłożona na roczne lub półroczne raty, na okres nie dłuższy niż 15 lat, w mierniku pieniężnym wraz z oprocentowaniem do dnia zapłaty w wysokości:
 - a) stopy dyskontowej stanowiącej stopę bazową ogłaszaną w komunikacie Komisji Europejskiej powiększoną o 1 punkt procentowy;
 - b) od należności niezapłaconej w ustalonych w umowie, bądź odroczonych terminach płatności za okres opóźnienia pobiera się odsetki ustawowe.

Pozytywne rozpatrzenie wniosku Nabywcy, o rozłożenie należności pozostającej do spłaty na raty uzależnione jest w szczególności od spełnienia przez niego łącznie następujących warunków:

- 1) zobowiązania się do utrzymywania nabywanej nieruchomości rolnej zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki w celu wykonywania na niej działalności rolniczej,
- 2) nie posiadania zaległych zobowiązań finansowych wobec Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli zajdą nowe okoliczności, w tym w szczególności: zgłoszone zostaną roszczenia reprivatyzacyjne, nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów, nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z KOWR.

Na podstawie art. 29 ust. 1 - ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa informuje się, że pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości Zasobu po cenie ustalonej w sposób określony w ustawie, z zastrzeżeniem art. 17a ust. 1, art. 17b ust. 4 i art. 42, przysługuje:

- 1) *spółdzielni produkcji rolnej władającej faktycznie zbywaną nieruchomością, której użytkowanie ustanowione na rzecz tej spółdzielni wygasło na podstawie art. 16 ust. 2 z dniem 31.12.1993 r.;*
- 2) *dzierżawcy zbywanej nieruchomości, jeżeli dzierżawa trwała faktycznie przez okres co najmniej trzech lat;*
- 3) *zarządzającemu specjalną strefą ekonomiczną w odniesieniu do nieruchomości:*
 - a) *położonych w granicach zarządzającej przez niego specjalnej strefy ekonomicznej lub*
 - b) *przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele przemysłowe, usługowe lub przemysłowo-usługowe i położonych na obszarach, na których, zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1752), wykonuje on zadania określone w tej ustawie, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w lit. a, położonych w granicach niezarządzającej przez niego specjalnej strefy ekonomicznej.*

W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przez podmiot uprawniony lub w razie braku takiego podmiotu, sprzedaż nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Każdy nabywca nieruchomości Zasobu przed zawarciem umowy sprzedaży składa oświadczenie o pochodzeniu środków finansowych na ten cel, oraz że nie zawarł umowy przedwstępnej na zbycie tej nieruchomości. Osoba, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie, o którym mowa wyżej, podlega odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

Zgodnie z art. 28a ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa sprzedaż nieruchomości rolnej przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może nastąpić, jeżeli w wyniku tej sprzedaży łączna powierzchnia użytków rolnych:

- 1) będących własnością nabywcy **nie przekroczy 300 ha** oraz
 - 2) nabytych kiedykolwiek z Zasobu **nie przekroczy 300 ha**.
- Przy ustalaniu powierzchni użytków rolnych, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności.
 - Do powierzchni tej wlicza się powierzchnię użytków rolnych, które zostały nabyte z Zasobu, a następnie zbyte, chyba że zbycie nastąpiło na cele publiczne, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
 - Powierzchnię użytków rolnych (będących własnością nabywcy oraz nabytych kiedykolwiek z Zasobu) ustala się na podstawie oświadczenia złożonego przez nabywcę nieruchomości rolnej.
 - Osoba, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie, o którym mowa powyżej, podlega odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: "Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia". Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Pruszczu Gdańskim, Sekcji Zamiejscowej w Słupsku, tel. 59 844 78 16 lub 59 844 78 11.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu przez okres, co najmniej 14 dni przed planowanym terminem sprzedaży, na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.nieruchomoscikowr.gov.pl oraz na tablicy ogłoszeń:

- KOWR Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim, ul. Powstańców Warszawy 28,
- KOWR Sekcja Zamiejscowa w Słupsku, Al. 3 Maja 44,
- Urzędu Gminy właściwego terytorialnie ze względu na położenie nieruchomości,
- Pomorskiej Izby Rolniczej Pruszczu Gdańskim,
- Pomorskiej Izby Rolniczej Biuro Powiatowe w Słupsku.

Data wywieszenia, dnia 23.01.2026 r.

Data zdjęcia, dnia 09.02.2026 r.

Sporządziła: Aleksandra Kilichowska